



## ARDEA – ELEZIONI COMUNALI DEL 12 GIUGNO 2022

### PROPOSTE DI PROGRAMMA

Il **Manifesto Amici Per L'Italia** pone, come base essenziale per la rinascita dell'Italia, una forte e consapevole partecipazione dei cittadini alla vita politica della Nazione. Essi devono diventare i principali fautori del loro destino contribuendo ad individuare non solo le soluzioni ai problemi quotidiani ma anche ad indicare le scelte strategiche di ogni programma politico ed amministrativo. Unitamente all'elaborazione delle proposte, i cittadini sono altresì chiamati ad esercitare costantemente le **funzioni di controllo e di stimolo** affinché le istituzioni possano assolvere con correttezza, trasparenza ed efficacia ai compiti loro affidati dalla libera scelta democratica attraverso le elezioni.

**Le nostre proposte programmatiche relative al Comune di Ardea** non sono un elenco preconfezionato e blindato ma soltanto una base di partenza. Tale elenco può essere integrato ed arricchito da chiunque abbia veramente a cuore le sorti di questo importante comune del Lazio che vanta una storia plurimillenaria ma tenendo ragionevolmente conto dei limiti economici e temporali con i quali tutti noi dovremo confrontarci. Non vogliamo illudere nessuno come hanno fatto e stanno facendo tanti amministratori improvvisati. Siamo consapevoli delle difficoltà ed è per questo che chiediamo la collaborazione di tutti. Non ci interessano le contrapposizioni bensì le proposte che verranno accolte rispetto alla loro efficacia e non alla loro provenienza.

Al primo posto poniamo la messa a punto degli **strumenti di partecipazione e controllo democratico**. Il primo atto amministrativo sarà pertanto quello di modificare il Regolamento della Consulta Cittadina. L'attuale regolamento, di fatto, sembra concepito proprio per bloccare qualunque tipo di collaborazione democratica piuttosto che facilitarla. Pur prevedendo delle "aree tematiche" esso convoglia sostanzialmente ogni istanza programmatica verso un'unica assemblea dei rappresentanti delle varie associazioni costretti a mediare su temi il più delle volte inconciliabili e contrastanti tra loro. Il risultato di tale impossibile mediazione è pertanto quello di non produrre alcun risultato. Il nuovo

---

**Amici Per l'Italia** – Elezioni comunali 2022 – Comitato elettorale: Via Po, 3 Ardea (T. S. Lorenzo)

Filo diretto col candidato a Sindaco Giampiero Castriciano: cell. 329 056 7398

regolamento dovrà prevedere la costituzione non già di un'unica consulta ma di tante consulte quante sono le aree tematiche di interesse amministrativo fra le quali sarà inserita anche la **consulta dei comitati di quartiere** deputati a rappresentare le problematiche e le necessità di un territorio molto articolato e disomogeneo come quello di Ardea. Le varie proposte di iniziativa popolare, dovranno essere discusse con priorità in consiglio comunale. Per incentivare la presentazione di tali proposte ne abbasseremo la soglia delle firme necessarie.

## **CREAZIONE DI UNA NUOVA COMUNITA' SOLIDALE E PARTECIPE**

All'insegna dell'antico motto latino **"condividi e collabora"**, Il nostro programma amministrativo prevede un **PATTO EDUCATIVO TERRITORIALE** per fare COMUNITA' con la partecipazione dei cittadini singoli ed associati pensando anche al **futuro delle giovani generazioni**. Il patto educativo territoriale ha come obiettivo dell'azione comune il VALORE della CULTURA, la FORMAZIONE CIVICA e la promozione del SENSO di APPARTENENZA per una CITTADINANZA ATTIVA. La nostra proposta promuove la partecipazione delle giovani generazioni alla cura del patrimonio naturale, culturale e storico locale con la realizzazione, come prevede la legge, di progetti educativi e didattici integrati nel PIANO dell'OFFERTA FORMATIVA delle SCUOLE.

## **POLITICHE SOCIALI**

Sono una delle parti prioritarie nella nostra agenda. Sarà preziosa la collaborazione della società civile e del Terzo Settore. Le politiche sociali debbono essere affrontate non sull'onda delle emergenze bensì **in una visione coordinata ed integrata** con le politiche abitative, del lavoro, urbanistiche e assistenziali che mettono al centro la dignità delle persone. In quest'ottica bisognerà:

1. **Rendere la Città più sicura ed accessibile a tutti**, garantendo il diritto alla piena mobilità in spazi qualificati e non degradati. Il bambino, l'anziano, la persona disabile, il ciclista, la mamma col passeggino, così come tutti gli altri cittadini, devono potersi muovere liberamente, autonomamente e in sicurezza.
2. **Riprogettare l'assistenza domiciliare** per anziani e persone disabili.
3. **Elaborare un progetto di inclusione sociale** anche attraverso l'inserimento lavorativo delle persone con disabilità.
4. **Istituzione di trasporti pubblici** dal litorale ai Castelli Romani e viceversa.

5. Particolare attenzione alle zone di Montagnano, Montagnanello e Villaggio Ardeatino, abbandonate dai venditori di fumo, oggetto soltanto di false promesse. Troppe cose mancano:

**un depuratore per le acque reflue,**

**la rete fognaria generale,**

**i servizi primari ed altro ancora.**

Sarà indispensabile un dialogo diretto e continuativo con i rappresentanti di quartiere che, insieme ai rappresentati di altre zone, faranno parte della **CONSULTA CITTADINA DEI QUARTIERI.**

**6. Promozione delle scuole parentali.**

7. Creazione di un **Centro Per le Famiglie** che accompagni le famiglie nel percorso di crescita dei bambini curando: laboratori, appuntamenti dedicati alla lettura, serate di approfondimento con esperti su temi legati alla crescita e alla relazione.

Il **Centro Per Le Famiglie** organizza serate di approfondimento pensate per genitori, nonni, insegnanti, educatori ed educatrici e tutti gli adulti che accompagnano la crescita e la formazione dei bambini e delle bambine tra i 3 e i 10 anni.

## **AMBIENTE**

1. **La raccolta differenziata porta a porta** va estesa a tutto il territorio. Questa dovrà essere integrata con la **riduzione sistematica di tutti i rifiuti e con le isole ecologiche** dove conferire temporaneamente gli ingombranti destinati al riciclaggio.

**Nessuna debolezza sarà dimostrata nei confronti delle “discariche abusive”.**

2. **Il problema dell'inquinamento del territorio** – così come per altri temi e problemi - la sua sanificazione e la sua valorizzazione può essere affrontato soltanto a livello sovracomunale. A tal proposito, ci impegniamo a creare un **coordinamento fra tutti i comuni ricadenti nel territorio compreso fra il mare e Monte Artemisio** anche allo scopo di creare un **“distretto energetico autonomo”** ed una “rete” di amministrazioni locali per favorire la valorizzazione di tutte le risorse territoriali.
3. Di concerto con il coordinamento dei comuni e le altre istituzioni sovraordinate, realizzare un aggiornato **censimento degli scarichi in acqua.**
4. Verificare i siti industriali dismessi per il controllo di eventuali **sostanze nocive abbandonate.**

---

**Amici Per l'Italia** – Elezioni comunali 2022 – Comitato elettorale: Via Po, 3 Ardea (T. S. Lorenzo)

Filo diretto col candidato a Sindaco Giampiero Castriciano: cell. 329 056 7398

## 5. Realizzazione di nuovi parchi pubblici.

La loro cura sarà affidata alla sorveglianza e gestione di giovani residenti per incentivarli a considerare lo spazio pubblico come la propria casa e fonte di vita.

6. Favorire il recupero delle aree abbandonate da destinarsi alle attività agricole, creare comunità agro-alimentari autonome ed un MERCATO LOCALE AGRO-ALIMENTARE a disposizione di tutti gli agricoltori dove offrire i prodotti a km zero, di qualità eccellente e a prezzi convenienti. A questa operazione potranno collaborare tutti i cittadini che potranno usufruire anche dei “gruppi di acquisto solidali”.

## **SICUREZZA URBANA**

La sicurezza urbana si realizza attraverso interventi di:

riqualificazione, urbanistica, sociale e culturale,

recupero delle aree o dei siti degradati,

l'eliminazione dei fattori di marginalità e di esclusione sociale,

la prevenzione della criminalità,

la promozione della cultura del rispetto della legalità e l'affermazione di più elevati livelli di coesione sociale e convivenza civile.

Elaboreremo un **“PROGRAMMA GENERALE DELLA SICUREZZA URBANA”** da sottoporre al consiglio comunale. Il documento rappresenterà le linee guida da seguire per rendere Ardea più vivibile per tutti i portatori d'interesse (cittadini, imprenditori, operatori).

## **PREVENZIONE E TUTELA DELLA SALUTE**

La promozione della SANITA' PUBBLICA locale prevede la presenza, l'intervento ed il coordinamento di servizi socio sanitari, educativi, urbanistici, economici per l'attuazione di tutte quelle forme di informazione, di prevenzione e di cura in grado di migliorare, modificare e trasformare le diverse località del territorio in ambienti favorevoli alla SALUTE delle PERSONE ed alla VITA in tutte le sue forme.

Prima ancora della cura è essenziale la prevenzione attraverso una corretta informazione sui fattori di rischio derivanti dall'ambiente e dalla cattiva alimentazione. A questo proposito saranno coinvolti anche i medici di base e le scuole di ogni ordine e grado. Aggiornare e rendere pubblica la mappa della presenza del gas radon ed indicare le possibili soluzioni o accortezze ai cittadini.

## **RIFUGIO MUNICIPALE PER ANIMALI DOMESTICI**

E' doveroso il rispetto per tutti gli animali e in particolar modo per quelli domestici come cani e gatti. Pertanto, più che di un canile municipale vorremmo parlare di un **"Rifugio"** municipale per ristabilire il livello di civiltà nel rispetto degli animali ed in particolare dei cani e dei gatti randagi. Sarà preziosa la collaborazione delle associazioni per le adozioni, il controllo e il buon funzionamento della struttura.

### **LAVORI PUBBLICI**

1. **Introduzione di criteri di valutazione del merito e della qualità** delle opere eseguite o da eseguire nelle gare di appalto e negli affidamenti diretti privilegiando le aziende virtuose e locali.

**Rigorosa applicazione di controlli e verifiche** sul rispetto delle norme e dei contratti.

2. **Eliminazione sistematica delle barriere architettoniche** e interventi per la moderazione del traffico cittadino, creazione di una rete ciclabile e di **piazze attrezzate**.

3. **Realizzazione di parcheggi lungomare** e riapertura di tutti i passi a mare chiusi abusivamente da privati.

**Completamento di marciapiedi arredati** di panchine, fontanelle di acqua potabile e piante.

4. **Completamento della rete fognaria** su tutto il litorale al fine di evitare qualsiasi inquinamento delle acque di balneazione.
5. **Realizzazione di scivoli a mare** per le piccole imbarcazioni; regolamentazione della pesca e destinazione di aree alle barche da pesca.

6. Molte famiglie non possono usufruire **dell'acqua potabile,**  
**del gas metano** e della **pubblica fognatura.**

Ci attiveremo il per completamento delle reti sopra citate sollevando il cittadino da eccessivi oneri attraverso l'acquisizione di finanziamenti regionali e comunali.

---

**Amici Per l'Italia** – Elezioni comunali 2022 – Comitato elettorale: Via Po, 3 Ardea (T. S. Lorenzo)

Filo diretto col candidato a Sindaco Giampiero Castriciano: cell. 329 056 7398

## URBANISTICA

1. **Arrestare la cementificazione.**

**Elaborazione di un nuovo PRG**, da affidare ad una delle tre **Università di Roma** secondo uno sviluppo sostenibile che valorizzi le peculiarità sociali, culturali ed ambientali del territorio di Ardea.

2. **Definizione del problema degli usi civici.**

**Determinazione di una proposta alla Regione Lazio** per l'affrancazione degli usi civici di tipo privato a tariffe simboliche;

3. **creazione di un tavolo di concertazione** per il rilascio di autorizzazioni all'esercizio di attività attualmente svolte su terreni ad uso civico di tipo demaniale AL FINE DI INDIVIDUARE LE CONDIZIONI, anche solo temporanee, per l'utilizzo di tutte le strutture attualmente presenti su detti terreni.

4. **promozione del rilascio di tutte le concessioni in sanatoria** stabilendo che il costo degli oneri di legge sia riferito alle tariffe relative all'anno di presentazione della domanda in quanto il cittadino non può pagare maggiori oneri a causa dei ritardi dell'Amministrazione.

5. **Verifica delle convenzioni urbanistiche** in corso al fine di recuperare opere destinate alla collettività e mai realizzate.

6. **Risoluzione degli annosi problemi legati ai vincoli di PRG scaduti** con conseguente riattribuzione di destinazioni diverse e ciò anche attraverso la promozione dello strumento dell'edilizia contrattata e/o convenzionata.

7. **promozione di un tavolo di concertazione fra le istituzioni preposte** al fine di individuare soluzioni relativamente agli immobili costruiti abusivamente sul demanio marittimo

## UFFICIO TECNICO DI PROGETTAZIONE

Riteniamo necessaria la creazione di un Ufficio Tecnico di Progettazione il cui compito dovrà essere quello di **supervisionare** tecnicamente alla progettazione e realizzazione delle opere, al rispetto del PRG e all'esplorazione delle opportunità di finanziamento attraverso l'analisi dei bisogni e l'elaborazione dei relativi progetti.

## **CULTURA, SPORT E TURISMO**

Le grandi potenzialità delle risorse territoriali, oltre le **PERSONE**, sono:

**la NATURA** con la sua straordinaria diversità ambientale,

**la STORIA** con il suo patrimonio archeologico, artistico e monumentale di valore internazionale;

**le TRADIZIONI LOCALI** da riscoprire;

**le PRODUZIONI TIPICHE** da valorizzare e

le varie forme di **ARTIGIANATO**. Tutte queste risorse, da recuperare, integrare e mettere a sistema, saranno il motore di un diverso e duraturo sviluppo economico.

Proponiamo l'integrazione di:

**TURISMO CULTURALE,**

**TURISMO BALNEARE ed**

**AGRITURISMO** per dare dignità alle persone con il lavoro. Lo sviluppo economico dell'industria turistica locale non può prescindere dal contesto dell'area metropolitana di Roma con i flussi turistici che possono essere intercettati attraverso la proposta di: **ITINEARI CULTURALI INTERCOMUNALI** nell'ambito del Lazio latino e virgiliano.

Sarà inoltre necessario un **PATTO EDUCATIVO TERRITORIALE** per fare COMUNITA' con la partecipazione dei cittadini singoli ed associati pensando anche al futuro delle giovani generazioni. Tale patto ha come obiettivo dell'azione comune:

**il VALORE della CULTURA,**

**la FORMAZIONE CIVICA** e la promozione del

**SENSO di APPARTENENZA** per una

**CITTADINANZA ATTIVA**. La nostra proposta promuove la partecipazione delle giovani generazioni alla cura del patrimonio naturale, culturale e storico locale con la programmazione, come prevede la legge, di progetti educativi e didattici integrati nel PIANO dell'OFFERTA FORMATIVA delle SCUOLE. Aggiungiamo alcuni punti:

1. **Realizzazione di un porto turistico moderno e flessibile** dotato di strutture sportive e alberghiere per assicurare massima assistenza e ospitalità. E' opportuno che esso sorga, possibilmente, nelle vicinanze dell'antico porto latino o di altre strutture storiche che possano valorizzarne la fruibilità;



2. Creazione del **Centro Della Cultura** all'interno del quale si svolgono mostre, rappresentazioni artistiche, dibattiti, presentazione di libri, convegni, laboratori didattici ecc.
3. Creazione di un **Museo Della Latinità** che possa raccogliere i preziosi reperti archeologici dell'antico territorio latino, i documenti e la bibliografia storica del Lazio virgiliano.

## **SOCIETA' MULTISERVIZI**

Intendiamo per società multiservizi un **ente interamente controllato dal Comune** ed avente per scopo:

**lo svolgimento di servizi importanti e di maggiore qualità** ad un

**costo dovrà essere inferiore a quello sostenuto oggi attraverso altri mezzi di realizzazione.**

Tra i servizi ricordiamo: manutenzioni delle strade, dei marciapiedi, dei giardini, la gestione impianti sportivi, di parcheggi, dell'arredo urbano, della pulizia delle cunette e canali di scolo tenendo conto delle relative competenze.

## **PRIORITA' DEL PRIMO ANNO DI AMMINISTRAZIONE**

1. **Definizione del problema degli usi civici.** Determinazione di una proposta alla Regione Lazio per l'affrancazione degli usi civici di tipo privato a tariffe simboliche;
2. **creazione di un tavolo di concertazione per il rilascio di autorizzazioni** all'esercizio di attività attualmente svolte su terreni ad uso civico di tipo demaniale AL FINE DI INDIVIDUARE LE CONDIZIONI, anche solo temporanee, per l'utilizzo di tutte le strutture attualmente presenti su detti terreni.
3. **promozione del rilascio di tutte le concessioni in sanatoria** stabilendo che il costo degli oneri di legge sia riferito alle tariffe relative all'anno di presentazione della domanda in quanto il cittadino non può pagare maggiori oneri a causa dei ritardi dell'Amministrazione.
4. **Verifica delle convenzioni urbanistiche** in corso al fine di recuperare opere destinate alla collettività e mai realizzate.
5. **Risoluzione degli annosi problemi legati ai vincoli di PRG scaduti** con conseguente riattribuzione di destinazioni diverse e ciò anche attraverso la promozione dello strumento dell'edilizia contrattata e/o convenzionata.

---

**Amici Per l'Italia** – Elezioni comunali 2022 – Comitato elettorale: Via Po, 3 Ardea (T. S. Lorenzo)

Filo diretto col candidato a Sindaco Giampiero Castriciano: cell. 329 056 7398



6. **Pulizia e arredo urbano del territorio**
7. **Favorire il recupero delle aree abbandonate** da destinarsi alle attività agricole, creare comunità agro-alimentari autonome ed un **mercato agro-alimentare locale** a disposizione di tutti gli agricoltori dove offrire i prodotti a km zero, di qualità eccellente e a prezzi convenienti. A questa operazione potranno collaborare tutti i cittadini che potranno usufruire anche dei **“gruppi di acquisto solidali”**.
8. **Promozione delle scuole parentali.**
9. **Progetti educativi e didattici integrati nel PIANO dell'OFFERTA FORMATIVA delle SCUOLE.**
10. **ITINEARI CULTURALI INTERCOMUNALI nell'ambito del Lazio latino e virgiliano.**
11. **l'integrazione di TURISMO CULTURALE, TURISMO BALNEARE ed AGRITURISMO per dare dignità alle persone con il lavoro.**
12. **La promozione della SANITA' PUBBLICA.**